

Oroszlány Város Önkormányzat Képviselő-testülete
7/2012. (III.15.) önkormányzati rendelete
a távhőszolgáltatásról¹

– egységes szerkezetben –

Oroszlány Város Képviselő-testülete a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 6. § (2) bekezdésében, az 52. § (2) bekezdésében, 57. § (1) bekezdésében és a 60. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A távhőszolgáltató és a felhasználó közötti jogviszony
részletes szabályai

1. § (1) A szolgáltató és a felhasználó közötti jogviszony a közüzemi szerződés megkötésével, vagy a szolgáltatás igénybe vételével jön létre.
- (2) Amennyiben a felek közüzemi szerződést nem kötöttek, azonban a felhasználó a szolgáltatást ténylegesen igénybe veszi, a szolgáltató jelen rendeletben foglaltaknak és az üzletszabályzatnak megfelelően köteles szolgáltatni, a felhasználó pedig díjat fizetni.
- (3) A szolgáltató köteles a csatlakozási ponton távhővel a felhasználó rendelkezésére állni. A szolgáltató (4)-(7) bekezdésben meghatározott szolgáltatásra akkor kötelezett, ha azt a felhasználói vezetékhálózat minősége, megfelelő állapota, illetőleg az épület adottságai lehetővé teszik.
- (4) Távhőellátás keretében a fűtési szolgáltatást tárgyév szeptember 15. napja és a következő év május 15. napja közötti időben kell teljesíteni, úgy, hogy az emberi tartózkodás céljára szolgáló fűtött helyiségek belső hőmérséklete naponta 8-20 óra között az összes helyiség hőmérsékleti átlagában legalább +20 C⁰ legyen.
- (5) A fűtési időszakban a szolgáltató akkor indítja el a fűtésszolgáltatást, ha a külső átlaghőmérséklet egy napon keresztül nem éri el a +10 C⁰-ot, vagy három napon keresztül nem éri el a +12 C⁰-ot.
- ²(6) Fűtési időszakon kívül a fűtésszolgáltatásra - a műszaki feltételek megléte esetén - csak a szolgáltató és a felhasználó külön, előzetesen megkötött írásos megállapodása alapján kerülhet sor.
- (7) Távhőellátás keretében a használati melegvizet úgy kell szolgáltatni, hogy annak hőmérséklete a felhasználói vezetékhálózat alkalmassága esetén a felhasználónál lévő melegvíz-elzáró szerelvényeknél legalább + 40 C⁰ legyen.
- (8) A szolgáltató és a felhasználó külön megállapodással a (4)-(7) bekezdésben foglaltaktól eltérhet.
- (9) Ha a szolgáltató kötelezettségének tervezett módon 48 órát meghaladóan nem tud eleget tenni, erről a felhasználót előzetesen értesíteni köteles.
2. § (1) Hőközponti mérés esetén, ha az épületnek több tulajdonosa van, a szolgáltató a távhőszolgáltatás díját, – az általános közüzemi szerződés rendelkezéseinek megfelelően – a felhasználó, vagy a díjfizető részére számlázza. Amennyiben a felek között közüzemi szerződés nem jött létre, a szolgáltatás igénybe vevőjének a felhasználót kell tekinteni.
- (2) Hőközponti mérés esetén, ha az épületnek egy tulajdonosa van, illetőleg épületrészenkénti mérés esetén a távhőszolgáltatás díját a felhasználó fizeti.

¹ Módosította a 30/2012. (XII.27.) önkormányzati rendelet, a 9/2014. (V.3.) önkormányzati rendelet, a 24/2014. (XII.20.) önkormányzati rendelet és a 6/2017. (III.5.) önkormányzati rendelet.

² Módosította a 9/2014. (V.3.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályba lép: 2014. május 5. napján.

(3) A felhasználó, illetőleg a díjfizető köteles a távhőszolgáltatás díját határidőben megfizetni.

(4) A felhasználó, illetőleg a díjfizető köteles a szolgáltató részére lehetővé tenni, hogy a távhő vételezését, valamint a felhasználó berendezések állapotát a helyszínen ellenőrizhesse.

3. § (1) Ha a távhőszolgáltatási díjat a felhasználók fizetik, díjfizetési kötelezettségük mindaddig fennáll, amíg a változást írásban be nem jelentik, amely egyben a közüzemi szerződés megszűnését is jelenti. A bejelentést – a változást megalapozó szerződés bemutatásával – a változás bekövetkezésétől számított 15 napon belül, írásban kell megtenni. A bejelentést a régi és az új felhasználó is megteheti, annak tartalmaznia kell a változás időpontját is.

(2) A szolgáltató az új felhasználóval közüzemi szerződést köt, amelyben a szolgáltatás kezdő időpontja a változás-bejelentésben megadott időpont, bejelentési kötelezettség elmulasztása esetén a változás bejelentésének a napját követő hónap első napja.

(3) Ha a távhőszolgáltatási díjat a díjfizetők fizetik, a személyükben bekövetkező változást az esemény bekövetkezésétől számított 15 napon belül írásban kell bejelenteniük. A változás a közüzemi szerződés érvényességét nem érinti. A bejelentést – a változást megalapozó szerződés bemutatásával – a régi és az új díjfizető is megteheti. A bejelentésnek tartalmaznia kell a változás időpontját is.

(4) A távhőszolgáltatási díjat a változás hónapjának a végéig a régi díjfizető, a következő hónap 1. napjától az új díjfizető fizeti. A bejelentési határidő elmulasztása esetén az új díjfizető a díjat a régi díjfizető nevére kiállított számla alapján köteles megfizetni, a késedelmes fizetéshez kapcsolódó kamattal együtt. A számlázás módosítására csak a bejelentést követő hónap első napjától kerül sor.

(5) A szolgáltató saját hatáskörében módosíthatja a számlázást, ha a tulajdoni lap adataiból tudomást szerez a díjfizető személyének megváltozásáról, azonban a változást sem a régi sem az új díjfizető nem jelentette be. Ez esetben a változás időpontja a tulajdoni lapon feltüntetett tulajdonszerzési időpontot követő hónap első napja.

(6) Az elszámolásnál jelentkező különbözetet a szolgáltató az elszámolás időpontjában hozzá bejelentett felhasználóval, díjfizetővel számolja el, annak megfizetése őt terheli, illetőleg a díjvisszatérítésére ő jogosult. A felhasználók, díjfizetők – közös kérelmükben – a különbözetnek a régi díjfizető részére való számlázását vagy visszatérítését, illetőleg annak az általuk meghatározott arányok szerinti megosztását is kérhetik.

(7) A felhasználónak, díjfizetőnek az alapdíjat egész évre vonatkozóan kell megfizetni

- a) ha a szolgáltatás szüneteltetését vagy megszüntetését év közben kérte,
- b) ha a felhasználó, díjfizető tulajdonában lévő felhasználói berendezések hibája vagy alkalmatlansága miatt nem teljesíthető a szolgáltatás,
- c) ha távhőt nem vételezett, vagy a szolgáltató a távhőszolgáltatást a rendelet 15. §-a szerint csökkentett mértékben teljesítette, vagy azt a távhőszolgáltatásról szóló törvényben biztosított jogaival élve felfüggesztette.

2. A hőmennyiség mérése, a mérő helye

4. § (1) A szolgáltatott távhő elszámolása hőmennyiségmérés szerint történik.

(2) Kizárólag fűtési célú távhőszolgáltatás esetén hőmennyiség mérhető

- a) a felhasználói hőközpontban elhelyezett hiteles hőmennyiségmérővel,
- b) épületrészenkénti méréssel.

(3) Fűtési és használati melegvíz-szolgáltatás esetén a szolgáltató a felhasznált hőmennyiséget a szolgáltatás célja szerint külön-külön állapítja meg oly módon, hogy a felhasználói hőközpontban

elhelyezett hiteles hőmennyiségmérővel méri a felhasználók által felhasznált összes hőmennyiséget. Az ugyanott elhelyezett hiteles hőmennyiségmérővel megméri – az elhelyezett mérőtől függően – vagy a használati melegvíz előállításához szükséges hőmennyiséget, vagy a fűtési célú hőmennyiséget. A hiányzó adatot a két mérés különbségéből állapítja meg.

(4) Amennyiben a fűtési célú távhőszolgáltatás céljára felhasznált hőmennyiséget épületrészenként mérik, a használati melegvíz-szolgáltatás céljára felhasznált hőmennyiséget az épületet ellátó felhasználói hőközpontban kell mérni.

(5) A hőmennyiségmérés helyét a rendelet **2. melléklete** tartalmazza.

5.§ (1) Ha a melegvíz előállításához szükséges hidegvizet a távhőszolgáltató bocsátja rendelkezésre, használati melegvíz-szolgáltatást végez. Ebben az esetben a felhasznált melegvíz mennyiségének elszámolása mérés szerint történik.

A melegvíz mennyisége mérhető

- a) a lakásban felszerelt B. mérési pontosságú melegvíz mellékmérőn,
- b) az épület bekötési melegvízmérőjén.

³(2)

3. A távhőszolgáltatás rendszere

6. §⁴

7. § (1) A lakossági felhasználóknak, díjfizetőknek az éves alapdíjat 12 egyenlő részben, havonta kell megfizetni. Az alapdíj a tárgy hó első napján esedékes, annak kamatmentes fizetési határideje a tárgy hó utolsó napja.

(2) Az egyéb és azon belül az üzemi felhasználóknak az éves alapdíjat 12 egyenlő részben, havonta kell megfizetni. Az alapdíj a tárgy hó első napján esedékes, annak kamatmentes fizetési határideje a számlán feltüntetett nap.

(3) A lakossági felhasználóknak, díjfizetőknek, valamint a vegyes használatú épületekben lévő egyéb díjfizetőknek a fűtési célú hődíjat, illetőleg vízmelegítési célú hődíjat havi részletekben kell megfizetni. A hődíj-részlet a tárgy hó első napján esedékes, annak kamatmentes fizetési határideje a tárgy hó utolsó napja.

(4)⁵ A fűtési célú hődíj előleg év közben az előző 5 évre vonatkozó tényleges fűtési hőfelhasználás átlagából számítással meghatározott fajlagos szorzószám ($GJ/lm^3 / év$) és a lakás fűtött lm^3 -ének a szorzataként kell kiszámítani.

A fűtési célú hődíj előleget akkor kell módosítani, ha a fajlagos szorzószám az előző évitől 10 %-nál nagyobb mértékben tér el.

⁶(5)

⁷(5) A lakossági felhasználó, a díjfizető, valamint a vegyes használatú épületekben lévő egyéb díjfizető fűtési célú hődíjának elszámolására évente legalább két alkalommal, július 31. és december 31. határnappal kerül sor, a leolvasott mérőóra állás alapján. A fűtési célú hődíj különbözetet – eltérő megállapodás hiányában – az épület, lakás, egyéb helyiség fűtött légköbmétere alapján kell

³ Hatályon kívül helyezte a 9/2014. (V.3.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése. Hatályba lép: 2014. május 5. napján.

⁴ Hatályon kívül helyezte a 6/2017. (III.5.) önkormányzati rendelet 4. §-a. Hatályát veszti: 2017. március 6. napjától.

⁵ Módosította a 6/2017. (III.5.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályba lép: 2017. március 6. napján, de rendelkezéseit 2017. január 1. napjától kell alkalmazni.

⁶ Hatályon kívül helyezte a 9/2014. (V.3.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése. Hatályba lép: 2014. május 5. napján.

⁷ Számozását módosította a 9/2014. (V.3.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése. Hatályba lép: 2014. május 5. napján.

kiszámítani. Költségsztó alkalmazása esetén, a közüzemi szerződésben felek megállapodhatnak évi egyszeri elszámolásban is. A hődíj különbözetet a leolvasást követő hónap számlája tartalmazza, annak fizetési, illetőleg a túlfizetés visszatérítési határideje a hónap utolsó napja.

⁸(7)

⁹(6) Az egyéb és azon belül az üzemi felhasználó a ténylegesen mért fogyasztás alapján fizeti a hődíjat, a szolgáltatóval kötött szerződés szerint. A hődíj kamatmentes fizetési határideje a számlán feltüntetett nap.

¹⁰(7) Az egyedi hőmennyiségmérővel rendelkező lakossági felhasználók a hődíjat (3) és (6) bekezdésben foglaltaktól eltérően, havonta a ténylegesen mért fogyasztás alapján is fizethetik. A jelen bekezdésben foglaltak szerinti elszámolást a közüzemi szerződésben kell rögzíteni. Ebben az esetben a hődíj a tárgyhó követő hónap első napján esedékes, annak kamatmentes fizetési határideje a tárgyhó utolsó napja.

¹¹(8)

8. § (1) A használati melegvíz-szolgáltatás díját a lakossági felhasználók, díjfizetők, valamint a vegyes használatú épületekben lévő egyéb díjfizetők a tényleges fogyasztás alapján fizetik.

(2)¹² A tényleges fogyasztás megállapítására a szolgáltató négyhavonta leolvassa a melegvíz főmérőket, mellékmérőket, valamint a használati melegvíz előállításához felhasznált hőmennyiség megállapítására szolgáló mérőket, és annak alapján elszámolást készít.

(3)¹³ A két leolvasás közötti időszakban a lakossági felhasználók, díjfizetők, egyéb díjfizetők havi díjrészletet fizetnek, amelynek mértéke az előző elszámoláskor mért tényleges felhasználásnak megfelelő fogyasztás 1/4 része.”

(4)¹⁴

(4)¹⁵ A díjrészlet a tárgyhó első napján esedékes, annak kamatmentes fizetési határideje a tárgyhó utolsó napja.

(5)¹⁶ Üzemi és egyéb felhasználók a ténylegesen mért fogyasztás alapján fizetik a használati melegvíz díját, a szolgáltatóval kötött szerződés szerint. A melegvízdíj kamatmentes fizetési határideje a számlán feltüntetett nap.

¹⁷(6) Amennyiben a díjfizető lakásában hitelesített mellékmérőt nem enged felszerelni, azt leszereli, a mellékmérő adatainak meghamisításával, vagy annak megkerülésével vételez vizet (továbbiakban: mellékmérővel nem rendelkező lakások) a vízfogyasztást havonta 15 m³ vízfogyasztás alapulvételével kell megfizetni.

⁸ Hatályon kívül helyezte a 9/2014. (V.3.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése. Hatályba lép: 2014. május 5. napján.

⁹ Számozását módosította a 9/2014. (V.3.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése. Hatályba lép: 2014. május 5. napján.

¹⁰ Számozását módosította a 9/2014. (V.3.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése. Hatályba lép: 2014. május 5. napján.

¹¹ Hatályon kívül helyezte a 6/2017. (III.5.) önkormányzati rendelet 4. §-a. Hatályát veszti: 2017. március 6. napjától.

¹² Módosította a 9/2014. (V.3.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése. Hatályba lép: 2015. január 1. napján.

¹³ Módosította a 9/2014. (V.3.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése. Hatályba lép: 2015. január 1. napján.

¹⁴ Hatályon kívül helyezte a 9/2014. (V.3.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdése. Hatályba lép: 2015. január 1. napján.

¹⁵ Számozását módosította a 9/2014. (V.3.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdése. Hatályba lép: 2015. január 1. napján.

¹⁶ Számozását módosította a 9/2014. (V.3.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdése. Hatályba lép: 2015. január 1. napján.

¹⁷ Módosította a 24/2014. (XII.20.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályba lép: 2015. január 1. napján. Számozását módosította a 9/2014.

(V.3.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdése. Hatályba lép: 2015. január 1. napján.

- ¹⁸(7) A használati melegvízfogyasztást havonta 15 m³ fogyasztás alapulvételével kell számlázni, ha a díjfizető:
- a) a lakásban hitelesített mellékmérőt nem enged felszerelni,
 - b) a hitelesített mellékmérőt leszereli,
 - c) a mellékmérő adatainak a meghamisításával, vagy annak megkerülésével vizet vételez,
 - d) hátraléka eléri az 50.000 Ft-ot, de nem engedi meg a használati melegvízmérő leszerelését,
 - e) a használati melegvízmérőt egy éven át nem engedi leolvasni.

9. § (1) Épületrészenkénti díjfizetés esetén az épületrészenkénti megosztás arányát tartalmazó megállapodást a felhasználói közösség megbízottja hozza a szolgáltató tudomására. A megállapodás szerinti számlázásra annak bejelentését követő elszámolási időszaktól kerül sor.

(2) Amennyiben az (1) bekezdésben foglalt megállapodás megkötésére nem került sor, a díj fizetése oly módon történik, hogy az épület egész távhő fogyasztásának mérésére szolgáló közös hőmennyiségmérőt a szolgáltató havonta, a hónap 5. napjáig leolvassa, és az arról szóló számlát a felhasználónak megküldi. A távhőszolgáltatási díjat a felhasználó egy összegben fizeti meg a szolgáltatónak, felhasználó maga végzi a kifizetett díjnak a tényleges használó közösségi tagokra (díjfizetőkre) való elosztását. Az elszámolási módból következő adminisztrációs költségek fedezetére szolgáltató a díjból kedvezményt ad, amelynek mértéke a hasonló tartalommal megkötött szerződésekben megadott mértékhez igazodik.

4. Díjvisszatérítés, szabálytalan vételezés

10. § (1) Ha a fűtés vagy melegvíz-szolgáltatás - a szolgáltató hibájából - egymás követő, legalább két napon át szünetel, a felhasználókat a kiesett időszakra eső, arányos alapdíj díjvisszatérítés illeti meg. Szüneteltetésnek tekintendő az is, ha valamely fűtött helyiség, vagy szolgáltatott használati melegvíz hőmérséklete a távhőszolgáltató hibájából az előírtnál, vagy a szerződésben foglaltaknál legalább 5 C⁰-kal kisebb.

(2) Ha az üzemi felhasználó a szerződésben lekötött hőtéljesítményt egy-egy napon folyamatosan 30 percnél hosszabb időtartamon keresztül túllépi, annyiszor kell az esetenként vételezett hőtéljesítménytöbblet után pótdíjat fizetni, ahány napon a lekötött hőtéljesítmény túllépte.¹⁹

(3)²⁰ A lekötött teljesítmény nem engedélyezett túllépése esetén a felhasználó a túllépés minden megkezdett kW-jára havonta a szerződés alapján érvényes éves teljesítménydíj 1/4 részének megfelelő pótdíjat köteles fizetni.

(4)²¹ A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 49. § (2) bekezdés c), d), f), g) pontjaiban meghatározott szerződésszegés esetére a pótdíj mértéke a mindenkori hődíj kétszerese. Amennyiben a felhasználó, díjfizető a hőmennyiségmérő vagy a melegvíz-mérő záróplombját megbontva vételez hőt vagy melegvizet, a pótdíj mértéke 25.000 Ft/alkalom.

¹⁸ Módosította a 6/2017. (III.5.) önkormányzati rendelet 2. §-a. Hatályba lép: 2017. március 6. napján, de rendelkezéseit 2017. január 1. napjától kell alkalmazni.

¹⁹ „A pótdíj mértékét az üzletszabályzat tartalmazza.” szövegrészt 2013. január 1. napjától hatályon kívül helyezte a 30/2012. (XII.27.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése.

²⁰ Beiktatta a 30/2012. (XII.27.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdése. Hatályba lép 2013. január 1. napjától.

²¹ Módosította a 9/2014. (V.3.) önkormányzati rendelet 3. §-a. Hatályba lép: 2014. május 5. napján.

5. A szolgáltatás szüneteltetése és korlátozása

11. § (1) A távhőszolgáltatás szüneteltetését a felhasználó és a távhőszolgáltató is kezdeményezheti.

(2) A szolgáltató jogosult az élet-, egészség-, vagy vagyonsbiztonság veszélyeztetése, a szolgáltatói berendezés üzemzavara esetén, valamint más módon el nem végezhető munkák elvégzéséhez a távhőszolgáltatást a szükséges legkisebb felhasználói körben és időtartamban szüneteltetni. A szüneteltetés időpontjáról és várható időtartamáról - az azonnali beavatkozást igénylő esetek kivételével - a felhasználót 2 nappal korábban értesíteni köteles.

²²(3) A terv szerinti karbantartási, felújítási munkát a tárgyév május 15 és szeptember 15 közötti időszakban kell elvégezni. A munkák megkezdésének és várható befejezésének időpontjáról a szolgáltató a felhasználót 8 nappal korábban értesíteni köteles.

²³(4) A felhasználó a szolgáltatás szüneteltetését akkor kezdeményezheti, ha az általa használt épületet átépíti, vagy annak használatát szünetelteti, feltéve, hogy a használat szünetelésének időtartama eléri a 12 hónapot.

²⁴(5) A szünetelés időtartama alatt az üzemi felhasználó teljesítménydíjat, a lakossági és egyéb felhasználó alapdíjat köteles fizetni. Az önálló méréssel rendelkező felhasználók alapdíj helyett szolgáltatás-fenntartási díjat fizetnek abban az esetben, ha a szolgáltatást ideiglenesen szüneteltetik. A szolgáltatás-fenntartási díj mértéke a szüneteltetés megkezdését követő hónap első napjától számított 12 hónapon át az alapdíj 50 %-a, ezt követően azonos az alapdíj mértékével. Amennyiben felhasználó a szolgáltatás megkezdése iránti kérelmét a szünetelés megkezdésétől számított 12 hónapon belül kéri, a szolgáltatás-fenntartási díj és az alapdíj különbözetét meg kell fizetnie.

12. § (1) A távhőszolgáltatás korlátozására okot adó körülmény bekövetkezéséről, a korlátozás bevezetésének szükségességéről és annak okairól a szolgáltató az önkormányzatot haladéktalanul értesíteni köteles.

(2) A távhőszolgáltatás korlátozását a képviselő-testület határozattal rendeli el. A korlátozás bevezetéséről a felhasználót a szolgáltató értesíti.

(3) A korlátozási sorrend tervezetét a szolgáltató az alábbi szempontok figyelembe vételével készíti el:

- a) a korlátozási fokozatokat úgy kell kialakítani, hogy a korlátozással a lehető legkisebb kár keletkezzék;
- b) a korlátozási sorrendtervezet alapján elérhető legyen a fogyasztói csúcsterhelés legalább 75%-os csökkentése.

13. § (1) A korlátozási fokozat elkészítéséhez a távhőszolgáltató a felhasználóktól adatot kérhet. Az adatot nem szolgáltató felhasználót a távhőszolgáltató a legnagyobb korlátozási fokozatba sorolja be.

(2) A korlátozási fokozat lehet általános, amely minden felhasználó teljesítményigényét érinti és lehet részleges, amely csak a felhasználók meghatározott körére, vagy a város egyes területeire, illetőleg csak a távfűtésre, vagy csak a melegvíz szolgáltatásra vonatkozhat.

(3) A korlátozási fokozatok figyelembe vételével elkészített korlátozási sorrend tervezetét a szolgáltató a korlátozással érintett felhasználók - ide nem értve a lakossági felhasználókat - rendelkezésre bocsátja, akik ahhoz 15 napon belül, a saját korlátozási fokozatuk és korlátozási sorrendtervezetben elfoglalt helyük vonatkozásában véleményt nyilvánítanak.

²² Módosította a 9/2014. (V.3.) önkormányzati rendelet 4. §-a. Hatályba lép: 2014. május 5. napján.

²³ Módosította a 9/2014. (V.3.) önkormányzati rendelet 4. §-a. Hatályba lép: 2014. május 5. napján.

²⁴ Módosította a 9/2014. (V.3.) önkormányzati rendelet 4. §-a. Hatályba lép: 2014. május 5. napján.

(4) A felhasználói korlátozás sorrendjét a rendelet 3. mellélete tartalmazza.

(5) A Képviselő-testület által rendeletben megállapított sorrendről a felhasználókat a távhőszolgáltató tájékoztatja.

6. Csatlakozási díj

14. § (1) A bejelentett távhőigény kielégítéshez szükséges távhővagyon-fejlesztés csatlakozási díját a rendelet 1. mellélete tartalmazza.

(2) A csatlakozási díj magába foglalja a hőközpontban elhelyezendő, a távhőszolgáltató tulajdonában lévő hőmennyiségmérő, valamint - lakossági felhasználók esetében - az egyedi mérésre szolgáló hőmennyiségmérők beszerzésének és felszerelésének a költségeit, azonban nem tartalmazza a tömbépületekben lévő egyéb felhasználók egyedi mérésére szolgáló hőmennyiségmérői beszerzésének és felszerelésének a költségeit.

(3) A bejelentett új vagy növekvő távhőigény kielégítésére és a fizetendő csatlakozási díj összegére az igénybejelentőnek és a távhőszolgáltatónak egymással külön szerződést kell kötnie. A szerződésben meg kell határozni a csatlakozási díj fizetésének és távhőszolgáltatói rendszer létesítése, bővítése, átalakítása (a továbbiakban együtt: fejlesztés) befejezésének határidejét.

7. Csökkentett mértékű szolgáltatás

15. § ²⁵(1) Épületrészenkénti mérés esetén, ha a díjfizetés kötelezettje, a szolgáltató írásbeli felszólítása ellenére, a távhőszolgáltatás díját az esedékesség lejártát követő 60 napon belül nem fizeti meg, vagy tartozása eléri az 50.000 Ft-ot, részére csökkentett mértékű szolgáltatás nyújtható.

(2) Csökkentett mértékű szolgáltatás esetén a 1. § (4) bekezdésében előírt hőmérsékleti követelmény 12 C⁰.

(3) Csökkentett mértékű szolgáltatásnak számít a használati melegvíz-szolgáltatás megszüntetése is.

²⁶(4) Amennyiben a díjfizetés kötelezettje a díjat az esedékesség lejártát követő 120 napon belül sem fizeti meg, vagy tartozása eléri az 50.000 Ft-ot, a szolgáltató a közüzemi szerződést felmondhatja.

(5) Nem terheli a csökkentett mértékű szolgáltatási kötelezettség a szolgáltatót a díjfizető 60 napot meghaladó vagy 50.000 Ft-ot elérő újabb tartozása esetén.

8. Távhőszolgáltatás fejlesztésére kijelölt területek

16. § Területfejlesztési, környezetvédelmi és levegőtisztaság-védelmi szempontból a távhőszolgáltatás fejlesztésére kijelölt területeket a rendelet 4. mellélete tartalmazza.

9. Jogharmonizációs záradék

17. § A rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/1236/EK irányelvének a figyelembe vételével készült, és azzal összeegyeztethető szabályozást tartalmaz.

²⁵ Módosította a 9/2014. (V.3.) önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdése. Hatályba lép: 2014. május 5. napján.

²⁶ Módosította a 9/2014. (V.3.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése. Hatályba lép: 2014. május 5. napján.

10. Záró rendelkezések

18. § (1) A rendelet 2012. március 16. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti

a) A távhőszolgáltatásról, valamint a távhőszolgáltatási díjak megállapításáról, és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 44/2005. (XII.28.) önkormányzati rendelet,

b) a távhőszolgáltatásról, valamint a távhőszolgáltatási díjak megállapításáról, és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 44/2005. (XII.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 6/2006. (III.15.) önkormányzati rendelet,

c) a távhőszolgáltatásról, valamint a távhőszolgáltatási díjak megállapításáról, valamint a díjalkalmazás feltételeiről szóló 44/2005. (XII. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 23/2006. (XII.13.) önkormányzati rendelet,

d) a távhőszolgáltatásról, valamint a távhőszolgáltatási díjak megállapításáról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 44/2005. (XII. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 7/2007. (IV.11.) önkormányzati rendelet,

e) a távhőszolgáltatásról, valamint a távhőszolgáltatási díjak megállapításáról, és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 44/2005. (XII. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 24/2007. (XII.12.) önkormányzati rendelet,

f) a távhőszolgáltatásról, valamint a távhőszolgáltatási díjak megállapításáról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 44/2005. (XII. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 29/2008. (XII.11.) önkormányzati rendelet,

g) a távhőszolgáltatásról, valamint a távhőszolgáltatási díjak megállapításáról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 44/2005. (XII. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 22/2009. (X.15.) önkormányzati rendelet,


h) a távhőszolgáltatásról, valamint a távhőszolgáltatási díjak megállapításáról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 44/2005. (XII. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 37/2009. (XII.31.) önkormányzati rendelet,

i) a távhőszolgáltatásról, valamint a távhőszolgáltatási díjak megállapításáról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 44/2005. (XII.28.) önkormányzati rendelet módosításáról 1/2011. (I.29.) önkormányzati rendelet.


Lazók Zoltán
polgármester

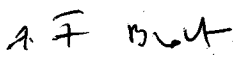




Dr. File Beáta
jegyző



Az eredetivel mindenben megegyező, hiteles másolat.

Oroszlány, 2017. március 13.


Dr. File Beáta
jegyző



A távhőszolgáltatásért fizetendő egyéb díjak
az árak az áfát nem tartalmazzák

1. Csatlakozási díj üzemi fogyasztók részére	8.100.000 Ft/MW
2. Csatlakozási díj lakossági fogyasztók részére	165.500 Ft/lakás
3. Csatlakozási díj egyéb fogyasztók részére	715 Ft/lm ³

¹ Módosította a 6/2017. (III.5.) önkormányzati rendelet 3. §-a. Hatályba lép: 2017. március 6. napján, de rendelkezéseit 2017. február 1. napjától kell alkalmazni.

2. melléklet

Felhasználói hőközpontok mérési helye	
Felhasználó címe	Hőmennyiségmérés helye
Bánki D. utca 4	Bánki D. utca 4
Bánki D. utca 6	Bánki D. utca 6
Bánki D. utca 8	Bánki D. utca 8
Bánki D. utca 10	Bánki D. utca 10
Bánki D. utca 37-39	Bánki D. utca 39
Bánki D. utca 41-43	Bánki D. utca 41
Bánki D. utca 45-47	Bánki D. utca 47
Bánki D. utca 49-51	Bánki D. utca 49
Bánki D. utca 1-3-5	Bánki D. utca 1
Bánki D. utca 7-9-11	Bánki D. utca 7
Bánki D. utca 13-15-17	Bánki D. utca 13
Bánki D. utca 19-21-23	Bánki D. utca 19
Bánki D. utca 25-27-29	Bánki D. utca 25
Bánki D. utca 31-33-35	Bánki D. utca 31
Rákóczi F. út 1-3-5-7	Rákóczi F. út 3
Rákóczi F. út 9-11-13	Rákóczi F. út 11
Rákóczi F. út 15-17-19-21	Rákóczi F. út 17
Rákóczi F. út 23-25-27	Rákóczi F. út 25
Rákóczi F. út 29-31-33	Rákóczi F. út 31
Rákóczi F. út 35-37-39	Rákóczi F. út 37-39
Rákóczi F. út 41-43-45	Rákóczi F. út 43
Rákóczi F. út 47-49-51	Rákóczi F. út 49
Népek barátsága utca 1-3-5	Népek barátsága utca 3
Népek barátsága utca 7-9-11	Népek barátsága utca 9
Népek barátsága utca 13-15-17	Népek barátsága utca 15
Népek barátsága utca 19-21-23	Népek barátsága utca 21
Április utca 1-2-3-4	Április utca 2
Április utca 5-6-7	Április utca 6
Április utca 8-9-10	Április utca 9
Haraszthegyi utca 1/B	Haraszthegyi utca 1/B
Haraszthegyi utca 1/C	Haraszthegyi utca 1/C
Irinyi J. utca 1-2-3	Irinyi J. utca 2
Irinyi J. utca 4-5-6	Irinyi J. utca 5
Fürst S. utca 41-43-45	Fürst S. utca 43
Dózsa Gy. úti rendszer	
Dózsa Gy. utca 1-3-5	Dózsa Gy. utca 5
Dózsa Gy. utca 2-4	Dózsa Gy. utca 2

Dózsa Gy.utca 6-8	Dózsa Gy.utca 6
Dózsa Gy.utca 7-9-11	Dózsa Gy.utca 11
Dózsa Gy.utca 10-12	Dózsa Gy.utca 12
Dózsa Gy.utca 14-16	Dózsa Gy.utca 16
Dózsa Gy.utca 18-20	Dózsa Gy.utca 20
Dózsa Gy.utca 13-15-17	Dózsa Gy.utca 17
Dózsa Gy.utca 19-21	Dózsa Gy.utca 19
Dózsa Gy.utca 23-25-27	Dózsa Gy.utca 27
Bánki D. utca 2	Bánki D. utca 2
Bánki D. utca 12-14-16	Bánki D. utca 12
Bánki D. utca 20-22-24	Bánki D. utca 20
Bánki D. utca 53-55	Bánki D. utca 55
Bánki D. utca 57-59	Bánki D. utca 59
Bánki D. utca 61-63-65	Bánki D. utca 61
Népek barátsága utca 2-4	Népek barátsága utca 2
Népek barátsága utca 6-8-10	Népek barátsága utca 10
Népek barátsága utca 14-16-18	Népek barátsága utca 14
Népek barátsága utca 20-22	Népek barátsága utca 22
Népek barátsága utca 24-26	Népek barátsága utca 26
Népek barátsága utca 25-27-29	Népek barátsága utca 27
Népek barátsága utca 31	Népek barátsága utca 31
Népek barátsága utca 33	Népek barátsága utca 33
Népek barátsága utca 37	Népek barátsága utca 37
Népek barátsága utca 39	Népek barátsága utca 39
Népek barátsága utca 41-43-45	Népek barátsága utca 45
Népek barátsága utca 47-49-51	Népek barátsága utca 51
Népek barátsága utca 53-55-57	Népek barátsága utca 57
Kertalja utca 1-3-5	Kertalja utca 5
Kertalja utca 7-9-11	Kertalja utca 11
Kertalja utca 2-4-6	Kertalja utca 2
Kertalja utca 8-10-12	Kertalja utca 8
Kertalja utca 14-16-18	Kertalja utca 14
Rákóczi F. út 55-57	Rákóczi F. út 55
Rákóczi F. út 59-61	Rákóczi F. út 59
Rákóczi F. út 63-65	Rákóczi F. út 63
Rákóczi F. út 67-69-71	Rákóczi F. út 69
Rákóczi F. út 73	Rákóczi F. út 73
Rákóczi F. út 75	Rákóczi F. út 75
Rákóczi F. út 77	Rákóczi F. út 77
Takács I. utca 2	Takács I. utca 2
Takács I. utca 4	Takács I. utca 4
Takács I. utca 6	Takács I. utca 6
Takács I. utca 8	Takács I. utca 8
Takács I. utca 10	Takács I. utca 10
Takács I. utca 12	Takács I. utca 12

Takács I. utca 14	Takács I. utca 14
Takács I. utca 16	Takács I. utca 16
Takács I. utca 18	Takács I. utca 18
Takács I. utca 20	Takács I. utca 20
Tópart utca 1-2-3-4-5-6	Tópart utca 3
Tópart utca 7-8	Tópart utca 7
Takács I. utca 19	Takács I. utca 19
Takács I. utca 23-25	Takács I. utca 25
Takács I. utca 27	Takács I. utca 27
Takács I. utca 31	Takács I. utca 31
Takács I. utca 33	Takács I. utca 33
Takács I. utca 37	Takács I. utca 37
Takács I. utca 39	Takács I. utca 39
Takács I. utca 41	Takács I. utca 41
Takács I. utca 43	Takács I. utca 43
Takács I. utca 45	Takács I. utca 45
Takács I. utca 49-51	Takács I. utca 51
Takács I. utca 53	Takács I. utca 53
Takács I. utca 57	Takács I. utca 57
Takács I. utca 59	Takács I. utca 59
Takács I. utca 63	Takács I. utca 63
Takács I. utca 65-67	Takács I. utca 65
Családi házak	
Takács I. utca 3	Takács I. utca 31
Takács I. utca 5	Takács I. utca 31
Takács I. utca 7	Takács I. utca 31
Takács I. utca 11	Takács I. utca 31
Takács I. utca 13	Takács I. utca 31
Takács I. utca 37/A	Takács I. utca 31
Takács I. utca 41/A	Takács I. utca 31
Takács I. utca 47/a	Takács I. utca 59
Takács I. utca 69	Takács I. utca 59
Takács I. utca 71	Takács I. utca 59
Takács I. utca 83	Takács I. utca 59
Takács I. utca 87	Takács I. utca 59
Takács I. utca 89	Takács I. utca 59
Takács I. utca 91	Takács I. utca 59
Takács I. utca 99	Takács I. utca 59
Táncsicsi úti rendszer	
Táncsics M. utca 2-4-6	Táncsics M. utca 2-4-6
Táncsics M. utca 8-10-12	Táncsics M. utca 8-10-12

Táncsics M. utca 3	Táncsics M. utca 3
Táncsics M. utca 5-7	Táncsics M. utca 5-7
Táncsics M. utca 9-11	Táncsics M. utca 9-11
Táncsics M. utca 13-15	Táncsics M. utca 13-15
Táncsics M. utca 14-16-18-20	Táncsics M. utca 14-16-18-20
Táncsics M. utca 17	Táncsics M. utca 17
Táncsics M. utca 19-21	Táncsics M. utca 19-21
Táncsics M. utca 23-25	Táncsics M. utca 23-25
Táncsics M. utca 27-29	Táncsics M. utca 27-29
Táncsics M. utca 31	Táncsics M. utca 31
Táncsics M. utca 33	Táncsics M. utca 33
Táncsics M. utca 35	Táncsics M. utca 35
Táncsics M. utca 37	Táncsics M. utca 37
Táncsics M. utca 39	Táncsics M. utca 39
Táncsics M. utca 41	Táncsics M. utca 41
Táncsics M. utca 24-26-28-30	Táncsics M. utca 24-26-28-30
Táncsics M. utca 32-34-36-38	Táncsics M. utca 32-34-36-38
Táncsics udvar 1-2	Táncsics udvar 1-2
Táncsics udvar 3-4-5	Táncsics udvar 3-4-5
Táncsics udvar 6-7	Táncsics udvar 6-7
Táncsics udvar 8-9	Táncsics udvar 8-9
Táncsics udvar 10	Táncsics udvar 10
Táncsics udvar 11	Táncsics udvar 11
Táncsics udvar 12	Táncsics udvar 12
Táncsics udvar 13-14	Táncsics udvar 13-14
Táncsics udvar 15-16-17	Táncsics udvar 15-16-17
Táncsics udvar 18-19	Táncsics udvar 18-19
Táncsics udvar 20-21	Táncsics udvar 20-21
Táncsics udvar 22-23-24	Táncsics udvar 22-23-24
Táncsics udvar 25-26	Táncsics udvar 25-26
Kossuth L. utca 6-8-10	Kossuth L. utca 6-8-10
Mátyás K. utca 1-3	Mátyás K. utca 1-3
Mátyás K. utca 9	Mátyás K. utca 9
Iskola utca 1-3 Fürst S. utca 27	Iskola utca 1-3 Fürst S. utca 27
Iskola utca 5-7-9	Iskola utca 5-7-9
Iskola utca 11-13	Iskola utca 11-13
Hunyadi J. utca 17-19-21	Hunyadi J. utca 17-19-21
Hunyadi J. utca 1-3	Hunyadi J. utca 1-3
Hunyadi J. utca 5	Hunyadi J. utca 5
Hunyadi J. utca 9-15	Hunyadi J. utca 9-15
Mészáros L. utca 2/A	Mészáros L. utca 2/A
Mészáros L. utca 2/b	Mészáros L. utca 2/b
Mészáros L. utca 36-38	Mészáros L. utca 36-38
Mészáros L. utca 40-42	Mészáros L. utca 40-42
Mészáros L. utca 44-46	Mészáros L. utca 44-46

Mészáros L. utca 48-50	Mészáros L. utca 48-50
Mészáros L. utca 52-54	Mészáros L. utca 52-54
Fürst S. utca 1-3, Táncsics M. utca 40	Fürst S. utca 1-3, Táncsics M. utca 40
Fürst S. utca 2-4	Fürst S. utca 2-4
Fürst S. utca 5-9	Fürst S. utca 5-9
Fürst S. utca 6-8-10	Fürst S. utca 6-8-10
Fürst S. utca 14-16	Fürst S. utca 14-16
Fürst S. utca 17-19-21	Fürst S. utca 17-19-21
Fürst S. utca 18	Fürst S. utca 18
Fürst S. utca 22	Fürst S. utca 22
Fürst S. utca 23	Fürst S. utca 23
Fürst S. utca 26-28-30	Fürst S. utca 26-28-30
Fürst S. utca 31-33	Fürst S. utca 31-33
Fürst S. utca 32-34-36	Fürst S. utca 32-34-36
Fürst S. utca 35-37	Fürst S. utca 35-37
Fürst S. utca 38-40-42	Fürst S. utca 38-40-42
Fürst S. utca 39	Fürst S. utca 39
Fürst S. utca 41-43-45	Fürst S. utca 41-43-45
Fürst S. utca 44-46-48	Fürst S. utca 44-46-48
Fürst S. utca 50	Fürst S. utca 50
Fürst S. utca 52-54-56	Fürst S. utca 52-54-56
Gárdonyi G. utca 2-4-6-8	Gárdonyi G. utca 2-4-6-8
Gárdonyi G. utca 10-12-14-16	Gárdonyi G. utca 10-12-14-16
Gönczi F. utca 1-3-5-7-9	Gönczi F. utca 1-3-5-7-9
Gönczi F. utca 2-4-6	Gönczi F. utca 2-4-6
Gönczi F. utca 8-10-12	Gönczi F. utca 8-10-12
Gönczi F. utca 11-13-15-17	Gönczi F. utca 11-13-15-17
Gönczi F. utca 14-16-18	Gönczi F. utca 14-16-18
Gönczi F. utca 20-22-24	Gönczi F. utca 20-22-24
Petőfi S. utca 1-3-5-7, Táncsics M. utca 22	Petőfi S. utca 1-3-5-7, Táncsics M. utca 22
Petőfi S. utca 2-4-6-8-10	Petőfi S. utca 2-4-6-8-10
Petőfi S. utca 9-11	Petőfi S. utca 9-11
Petőfi S. utca 12-14-16-18-20	Petőfi S. utca 12-14-16-18-20
Petőfi S. utca 13-15	Petőfi S. utca 13-15
Petőfi S. utca 17-19	Petőfi S. utca 17-19
Petőfi S. utca 21-23	Petőfi S. utca 21-23
Petőfi S. utca 22-24-26	Petőfi S. utca 22-24-26
Petőfi S. utca 25-27	Petőfi S. utca 25-27
Petőfi S. utca 28-30	Petőfi S. utca 28-30
Petőfi S. utca 29-31	Petőfi S. utca 29-31
Petőfi S. utca 32-34	Petőfi S. utca 32-34
Petőfi S. utca 33-35	Petőfi S. utca 33-35
Petőfi S. utca 36-38	Petőfi S. utca 36-38
Petőfi S. udvar 1-2	Petőfi S. udvar 1

Rákóczi F. út 4-6	Rákóczi F. út 4-6
Rákóczi F. út 8-10-12	Rákóczi F. út 8-10-12
Rákóczi F. út 16-18	Rákóczi F. út 16-18
Rákóczi F. út 20-22-24	Rákóczi F. út 20-22-24
Rákóczi F. út 28-30	Rákóczi F. út 28-30
Rákóczi F. út 32-34-36	Rákóczi F. út 32-34-36
Rákóczi F. út 42-44-46	Rákóczi F. út 42-44-46
Rákóczi F. út 50-52-54	Rákóczi F. út 50-52-54
Rákóczi F. út 58-60-62	Rákóczi F. út 58-60-62
Rosenberg utca 1-3	Rosenberg utca 1-3
Rosenberg utca 2	Rosenberg utca 2
Rosenberg utca 4	Rosenberg utca 4
Rosenberg utca 5-7	Rosenberg utca 5-7
Rosenberg utca 6	Rosenberg utca 6
Rosenberg utca 8	Rosenberg utca 8
Rosenberg utca 10	Rosenberg utca 10
Rosenberg utca 9-11	Rosenberg utca 9-11
Rosenberg utca 12	Rosenberg utca 12
Rosenberg utca 13-15	Rosenberg utca 13-15
Rosenberg utca 17-19	Rosenberg utca 17-19
Széchenyi úti családi házak	
Széchenyi utca 42	Kossuth L. utca 2
Széchenyi utca 48	Kossuth L. utca 2
Széchenyi utca 50	Kossuth L. utca 2
Széchenyi utca 52	Kossuth L. utca 2
Széchenyi utca 56	Kossuth L. utca 2
Széchenyi utca 58	Kossuth L. utca 2
Széchenyi utca 64	Kossuth L. utca 2
Széchenyi utca 66	Kossuth L. utca 2
Asztalos úti családi házak	
Asztalos J. utca 7	Asztalos J. utca 4
Asztalos J. utca 9	Asztalos J. utca 4

A felhasználói korlátozás sorrendje

I. kategória

Vértesi Erőmű Rt.
GE Water
Borgwarner
Koloman Handler Fémárugyár
Metál Glass
MUSASI
OTTO Rt.
Uzoda
Sportcsarnok
Sporttelep

II. kategória

Profi áruház
Üzletsor I. Rákóczi F. u.
SPAR áruházak
Főtér I. üzletek
Főtér II. üzletek
Bokodi Takarékszövetkezet
Vásárcsarnok
Polgármesteri Hivatal
Beatrix Vendégház

III. kategória

valamennyi az előző két kategóriába be nem sorolt egyéb és lakossági felhasználó, kivéve a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi. XVIII. törvény végrehajtásáról szóló 157/2005. (VIII.15.) Korm. rendelet 16. § (1) bekezdésében foglalt felhasználók
Bányász Klub
Művelődési Központ és Könyvtár
Katolikus templom

A távhőszolgáltatás fejlesztésére kijelölt területek

Bánki Donát utca páratlan oldala
Fürst Sándor utca
Gönczi Ferenc utca
Hunyadi János utca
Mátyás király utca
Mészáros Lajos utca
Petőfi Sándor utca
Rákóczi Ferenc út páros oldala
Rosenberg utca
Táncsics Mihály út páratlan oldala